

The logo features the acronym 'OSCEBO' in a large, bold, metallic 3D font. The letters are dark with a bright, reflective highlight on the right side, giving them a three-dimensional appearance. Above the letters are two dark, textured rectangular blocks. Below the acronym, the word 'Manual' is written in a white, elegant cursive script, and the word 'AGENSI' is written in a clean, black, uppercase sans-serif font. A thin horizontal line separates the 'Manual' script from the 'AGENSI' text.

OSCEBO
Manual AGENSI

**JABATAN
KESELAMATAN
DAN KESIHATAN
PEKERJAAN
(JKKP)**

PROSES 3

PROSES 3 - NOTIFIKASI (PERMULAAN KERJA BINAAN)

AKTIVITI	JKKP MENERIMA BORANG JKJ 103
INPUT	<u>Borang</u> <ul style="list-style-type: none">• Borang JKJ103, <i>Akta Kilang & Jentera 1967</i>
TUGASAN	<ul style="list-style-type: none">• Menerima dan merekod borang JKJ103, <i>Akta Kilang & Jentera 1967</i>
PEMANTAUAN	<ul style="list-style-type: none">• Memastikan borang JKJ103 mematuhi Akta Kilang dan Jentera 1967• Melakukan audit / pemeriksaan KKP di tapak bina. (<i>Rujuk PK-10, Dokumen Kualiti</i>)
HASIL	<ul style="list-style-type: none">• No. pendaftaran tapak bina dengan JKKP

* DS 046 – Rekod Pendaftaran Tapak bina.

JKJ 103 – Borang Pendaftaran Tapak bina (Boleh dimuat turun melalui www.dosh.gov.my)

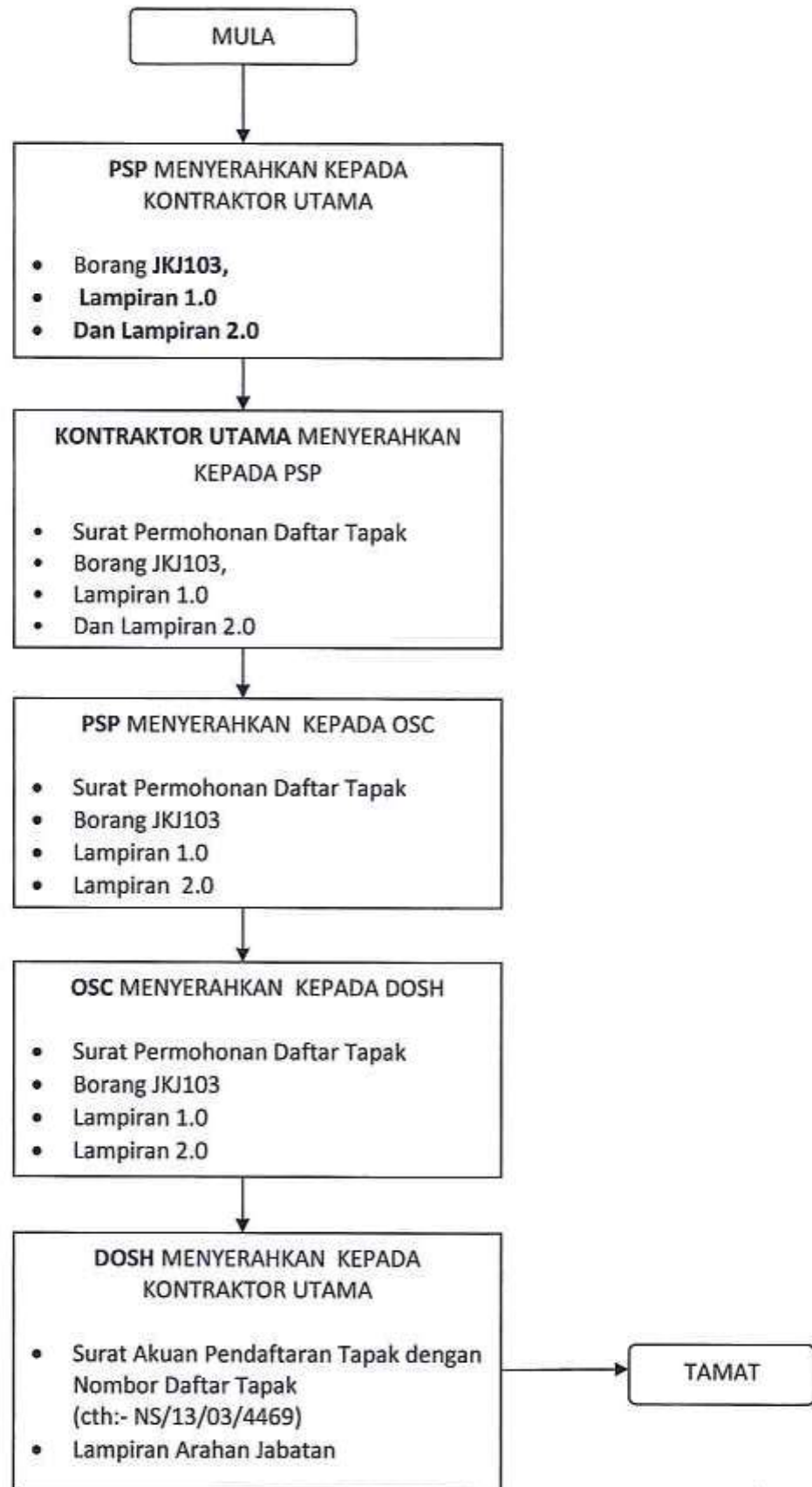
SMBF II – Sistem Maklumat Bersepadu Fasa 2 (E-Record)

Arahan Mendaftarkan Tapak Bina dengan Jabatan adalah terkandung dalam

“Seksyen 35, Akta Kilang dan Jentera 1967”

Kegagalan mendaftar tapakbina boleh didenda tidak melebihi RM50,000 atau tidak lebih 2 tahun penjara atau kedua-duanya sekali.

PROSES II



PROSES 4

PROSES 4 – PEMERIKSAAN INTERIM

AKTIVITI	MENJALANKAN PEMERIKSAAN INTERIM BAGI SKOP KERJA *PBAN, TNB, DOSH, APP, PBT/JKT, JBPM
INPUT	<p><u>Borang</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Borang Kesediaan Pemeriksaan Interim
TUGASAN	<ul style="list-style-type: none"> TNB,JKR/PBT, JBPM, JKPP/DOSH, IWK menerima Borang Kesediaan Peringkat Interim daripada OSC. <p><u>Pihak Berkuasa Air Negeri (PBAN)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Menjalankan Pemeriksaan Interim bagi sambungan paip utama. Semak bayaran Fi Penyambungan <p><u>Tenaga Nasional Berhad (TNB)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Menjalankan Pemeriksaan Interim bagi handing over sub-station. Semak bayaran Fi Penyambungan. <p><u>Jabatan Kerja Raya (JKR) Bagi Jalan Dan Parit</u> (sekiranya melibatkan jalan JKR/Perparitan)</p> <ul style="list-style-type: none"> Menjalankan Pemeriksaan Interim bagi skop <i>crusher run, premix, california bearing ratio</i>. <p><u>Jabatan Kejuruteraan Bagi Jalan Dan Parit</u> (Sekiranya jalan di bawah kawalselia PBT)</p> <ul style="list-style-type: none"> Menjalankan Pemeriksaan Interim bagi skop <i>crusher run, premix, california bearing ratio</i>. <p><u>Jabatan Bomba Dan Penyelamat Malaysia (JBPM)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Menjalankan Pemeriksaan Interim bagi skop kebombaian sistem aktif. <p><u>Jabatan Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan (JKPP / DOSH)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Menjalankan Pemeriksaan Interim bagi keselamatan dan kesihatan pekerjaan. Menyemak JKJ 105, Akta Kilang dan Jentera 1967. <p><u>Agensi Perkhidmatan Pembentungan (APP/IWK/MAJAARI)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Menjalankan Pemeriksaan Interim bagi PDC 7. Menyemak bayaran Wang Sumbangan
PEMANTAUAN	<ul style="list-style-type: none"> Pematuhan terhadap skop kerja *PBAN, TNB, DOSH, APP, PBT/JKT, JBPM peringkat Pemeriksaan Interim. Mengeluarkan notis ketidakpatuhan sekiranya ada.
HASIL	<ul style="list-style-type: none"> Borang Kesediaan Pemeriksaan Interim

* yang mana berkaitan.

KESEDIAAN PEMERIKSAAN INTERIM

Kepada :

*1. Masukkan alamat penuh PBAN berkaitan

*2. Masukkan alamat penuh TNB berkaitan

*3. Masukkan alamat penuh DOSH berkaitan

*4. Masukkan alamat penuh APP(IWK/Majaari) berkaitan

*5. Masukkan alamat penuh PBT berkaitan

*6. Masukkan alamat penuh JKR berkaitan

*7. Masukkan alamat penuh JBPM berkaitan

Tuan / Puan,

Saya mengesahkan *skop kerja PBAN, TNB, DOSH, APP, PBT/JKR, JBPM bagi projek

Tajuk permohonan cadangan

...di atas lot

nama lot

.... mukim

nama mukim

..... telah memenuhi kehendak agensi peringkat interim dan

bersedia untuk pemeriksaan interim oleh agensi.

Tandatangan Pemohon

(Orang Utama Yang Mengemukakan)

Nama Perunding :

No. Pendaftaran:.....

Tarikh :.....

Samb.

Masuk nama PBT yang berkaitan

UNTUK KEGUNAAN UNIT OSC

Kepada :

*1. Masukkan alamat penuh PBAN berkaitan

*2. Masukkan alamat penuh TNB berkaitan

*3. Masukkan alamat penuh DOSH berkaitan

*4. Masukkan alamat penuh APP(IWK/Majaari) berkaitan

*5. Masukkan alamat penuh PBT berkaitan

*6. Masukkan alamat penuh JKR berkaitan

*7. Masukkan alamat penuh JBPM berkaitan

Ketetapan Pemeriksaan Interim

1. Pemeriksaan interim dilakukan oleh agensi tanpa memerlukan kehadiran pemohon.
2. Sebarang ketidakpatuhan hendaklah dikeluarkan notis ketidakpatuhan.
3. Pemohon akan terus melaksanakan kerja melainkan PBT keluar notis halang kerja tapak diteruskan.

.....
(Unit OSC PBT)

PROSES 5

PROSES 5 - PEMERIKSAAN AKHIR

AKTIVITI	MENJALANKAN PEMERIKSAAN AKHIR II DAN PENGELUARAN PENGESAHAN CCC
INPUT	<p><u>Borang</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Borang permohonan Pemeriksaan Akhir II <p><u>Jabatan Bomba Dan Penyelamat Malaysia (JBPM)</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Borang Senarai Semak Permohonan Pemeriksaan Keselamatan Kebakaran• Borang Bayaran Pemeriksaan P.U.(A)207 bersama bayarannya.• Borang Perakuan Bagi Pemasangan Semburan• Perakuan pemasangan Sistem Kebomgaan & Elemen Struktur daripada Arkitek,• Perakuan Pemasangan Sistem Kebomgaan & Elemen Struktur daripada Jurutera M & E• Lampiran C1,C2,C3 dan salinan Sijil Perakuan Bahan JBPM• Laporan Penuh Pemeriksaan oleh PSP/SP• 3 set Buku Operasi Bomba bersama <i>softcopy</i> <p><u>Jabatan Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan (JKKP / DOSH)</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Borang <i>JKJ105</i>• Borang Pemeriksaan, <i>JKJ166 / JKJ167</i>• Surat Kebenaran Pemasangan Lif Penumpang (<i>DS-153</i>) daripada Ibu Pejabat JKKP/DOSH.• Pelan Rekabentuk Lif Penumpang yang telah diperaku sah. <p><u>Agensi Perkhidmatan Pembentungan (APP/IWK/MAJAARI)</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Borang <i>WSIA/PDC 8</i>• Dokumen Umum• Dokumen untuk Sistem Pembentungan Awam• Dokumen untuk Sistem Pembentungan Persendirian• Pelan <i>as-built</i>• Pelan pecah tanah yang diluluskan
TUGASAN	<ul style="list-style-type: none">• Melaksanakan Pemeriksaan Akhir II bagi skop kerja *JBPM, DOSH, APP (IWK/MAJAARI)

**PERMOHONAN PEMERIKSAAN AKHIR II BAGI
*SISTEM PENCEGAH KEBAKARAN AKTIF - SISTEM PENCEGAH KEBAKARAN PASIF -
PEMASANGAN LIF/ESKALATOR - SISTEM RETIKULASI PEMBENTUNGAN – LOJI
RAWATAN PEMBENTUNGAN**

Kepada :

*1. Masukkan alamat penuh JBPM berkaitan

*2. Masukkan alamat penuh APP(IWK/Majaari) berkaitan

*3. Masukkan alamat DOSH berkaitan

Tuan / Puan,

Saya mengesahkan kerja-kerja pembinaan dan / atau * Sistem Pencegah Kebakaran Aktif – Sistem Pencegah Kebakaran Pasif - Pemasangan Lif/Eskalator - Sistem Retikulasi Pembentungan – Loji Rawatan Pembentungan bagi projek

Tajuk permohonan cadangan pemajuan

di atas lot mukim telah siap dilaksanakan dan bersedia untuk pemeriksaan akhir. Bersama – sama ini disertakan laporan pengujian dan pentauliahan yang telah disahkan oleh perunding yang dilantik bagi skop kerja yang berkaitan.

Tandatangan perunding

(Orang Utama Yang Mengemukakan)

Nama Perunding :

No. Pendaftaran:.....

Tarikh :.....

* potong yang mana tidak berkaitan

UNTUK KEGUNAAN UNIT OSC

Masuk nama PBT yang berkaitan

Kepada :

*1. Masukkan nama pemohon

*2. Masukkan alamat penuh JBPM berkaitan

*3. Masukkan alamat penuh APP (IWK/MAJAARI) berkaitan

*4. Masukkan alamat penuh DOSH berkaitan

Tuan/Puan,

Tarikh pengeluaran pengesahan CCC bagi skop *Sistem Pencegahan Kebakaran (Aktif dan Pasif) – Pemasangan Lif / Eskalator – Sistem Retikulasi Pembentungan / Logi Rawatan Pembentungan dikeluarkan selewat-lewatnya 60 hari dari tarikh berikut :

Tarikh :

Masukan tarikh pemakluman permohonan Pemeriksaan Akhir I

.....
(Unit OSC PBT)

Nota :

Agensi teknikal hendaklah mengemukakan sesalinan surat pengesahan CCC kepada Urusetia OSC

* potong yang mana tidak berkaitan